



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	136,00 m²m²
Nadstropje:	K+P+M
Lokacija:	KRME LJ, Posavska
Šifra:	SK289
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1968
Energetski razred:	

136 m², samostojna, zgrajena l. 1968, 689 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 110.000,00 EUR

V urejeni soseski prodamo samostojno hišo. Zgrajena je bila leta 1968. Hiša obsega tri etaže (K+P+M) s skupno bivalno površino v izmeri 136 m². Hiši pripada 689 m² veliko zemljišče, ki predstavlja dovoz - dvorišče in zelenico.

1. Osnovne informacije o hiši:

Gradnja je izvedena iz zidakov in armiranega betona. Ogrevanje omogoča centralni sistem s pečo na trda goriva. Pred leti so lastniki v celoti obnovili ostrešje in na novo uredili mansardo. Vgrajena so lesena troslojna okna.

2. Razporeditev prostorov:

- **Klet** vključuje garažo, kurilnico in shrambo.
- **Pritličje** obsega predprostor, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo, sobo in kopalnico.
- **Mansardo** sestavljajo kuhinja, jedilnica, dnevna soba in kopalnica.

3. Priključki

Hiša je priključena na osnovno infrastrukturo (električno in javno vodovodno omrežje) in optiko.

4. Lokacija:

Hiša se nahaja v urejenem naselju v kraju Krmelj. V neposredni bližini so pošta, trgovina, šola, vrtec, športni par... Od avtoceste je oddaljena cca 20 min vožnje.

ORIDOM nepremičnine

tel.: 031/256-560, Ivan Orešnik

info@oridom.si

Strokovnost, varnost, prijazen odnos.



ORIDOM
NEPREMIČNINE

ORIDOM nepremičnine d.o.o.

Trg svobode 11
8290, Sevnica, Slovenija

Telefon: **031 256 560**
info@oridom.si