



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Poslovni prostor - Gostinski lokal</b>
Velikost:	<b>415,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>MIRNA, Dolenjska</b>
Šifra:	<b>MP804</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1880, adaptirano leta 2005</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

415 m<sup>2</sup>, gostinski lokal, zgrajen l. 1880, adaptiran l. 2005, 480 m<sup>2</sup> zemljišča, Poslovna priložnost, prodamo. Cena: 320.000,00 EUR

### Velikost in opis

Prodamo večjo **poslovno stavbo v središču Mirne v velikosti 415 m<sup>2</sup>** skupne površine in 480 m<sup>2</sup> zemljišča. V letu **2005 je bila stavba obnovljena** (streha, instalacije, ogrevanje, adaptacija prostorov...).

Grajena je v **dveh etažah**. V **spodnji etaži** je gostinski lokal, kateremu pripadajo: glavni prostor s točilnim pultom, dve ločeni sobi za goste, terasa, kuhinja, sanitarije, kurilnica in večja dvorana. V **nadstropju** so urejene štiri sobe namenjene za oddajanje, skupna kuhinja in večja terasa.

### Priključki

Vodovod, elektrika, internet.

### Lokacija

Središče Mirne. 10 min oddaljena od Trebnjega in AC.

### Ostalo

**Kupec ne plača nobenih stroškov posredovanja.**

### ORIDOM nepremičnine

tel.: 031/256-560, Ivan Orešnik

info@oridom.si

**Strokovnost, varnost, prijazen odnos.**

