



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>132,70 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>SEVNICA, Posavska</b>
Šifra:	<b>SM295</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1880</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

132,7 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1880, 395 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 90.000,00 EUR

### 1. Osnovne informacije o hiši:

V Sevnici prodamo hišo z gospodarskim poslopjem. Hiša je bila zgrajena leta 1880 in je delno podkletena, s skupno površino stavbe 132,7 m<sup>2</sup>. K hiši pripada 395 m<sup>2</sup> veliko zemljišče, ki vključuje dovozno pot, dvorišče in zelenico. Hiša je starejše gradnje in je potrebna obnove. Notranjost je brez opreme.

### 2. Priključki:

Hiša je priključena komunalno infrastrukturo: vodovod, elektriko in kanalizacijo. Mimo vodi asfaltirana javna pot.

### 3. Lokacija:

Hiša se nahaja v urejenem in mirnem naselju, na začetku Drožanjske ceste, v bližini starega mestnega jedra Sevnica.

### 4. Ostalo:

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame del stroška prodaje nepremičnine v višini 2 % + ddv od pogodbene vrednosti.

**Spoštovani, za vsa vprašanja glede podrobnosti naših nepremičnin ali nepremičninskega poslovanja nas z veseljem pokličite ali pa se po predhodnem dogovoru oglasite v naših poslovalnicah:**

- **TREBNJE**, Baragov trg 1, Trebnje
- **SEVNICA**, Trg svobode 11, Sevnica

**ORIDOM nepremičnine**

tel.: 031/256-560

info@oridom.si

**Ponujamo strokovnost, varnost, prijazen odnos.**



**ORIDOM**  
NEPREMIČNINE

**ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE**

Baragov trg 1  
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**  
**info@oridom.si**