



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Vikend - Bivalen</b>
Velikost:	<b>110,50 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>DRUŠČE, Posavska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1990</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

110,5 m<sup>2</sup>, bivalen, zgrajen l. 1990, 5.376 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 49.000,00 EUR

**Na mirni, zasebni, sončni lokaciji prodamo bivalni vikend.** Neto tlorisna površina je 110,5 m<sup>2</sup>. Grajena je iz modularnih blokov in armiranega betona. Objekt je potrebno še dokončati.

**Vikend stoji na 5.376 m<sup>2</sup> veliki parceli.** Obdaja ga zelenica, vinograd s 300 trtami, sadovnjak in vrt. Na spodnjem delu parcele je pašnik obdan z gozdom.

#### **Osnovne informacije o hiši:**

##### **1. Razporeditev prostorov:**

- Kletni del: terasa, predprostor in klet.
- Pritličje: kuhinja, jedilnica, kopalnica, soba in balkon (nedokončano).

##### **2. Priključki**

Vikend je priključen na osnovno infrastrukturo (električno in javno vodovodno omrežje). Do hiše vodi javna pot, ki je zadnjih 200 m v makadamski izvedbi.

##### **3. Lokacija:**

Lokacija nudi veliko zasebnosti in umik od mestnega vrveža. Od Sevnice je oddaljena 10 km, od Tržišča 8,4 km.

##### **4. Ostalo**

ZK je urejena.

#### **ORIDOM nepremičnine**

tel.: 031/256-560

info@oridom.si

**Strokovnost, varnost, prijazen odnos.**



**ORIDOM**  
NEPREMIČNINE

**ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE Trebnje**

Baragov trg 1  
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**  
**info@oridom.si**