



|                    |  |
|--------------------|--|
| Transakcija:       | <b>Prodaja</b>                           |
| Tip:               | <b>Hiša - Samostojna</b>                 |
| Velikost:          | <b>133,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b> |
| Nadstropje:        | <b>K+P</b>                               |
| Lokacija:          | <b>ŽUPEČA VAS, CRKLJE, Posavska</b>      |
| Šifra:             | <b>CB267</b>                             |
| Država:            | <b>Slovenija</b>                         |
| Leto izgradnje:    | <b>zgrajeno leta 1940</b>                |
| Energetski razred: | <b>Ni podatka</b>                        |

133 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1940, 852 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P, prodamo. Cena: 78.000,00 EUR

**V urejenem naselju prodamo samostojna hiša z gospodarskim poslopjem.** Hiša je pritlična in delno podkletena. Zgrajena je bila leta 1940. Obnovljena je bila leta 1997. Na robu ravne parcele v velikosti 852 m<sup>2</sup> stoji večje gospodarsko poslopje.

#### **1. Osnovne informacije o hiši:**

Notranjost hiše je urejena in primerna za bivanje. Prostori so opremljeni s starejšim pohištvo.

#### **2. Razporeditev prostorov:**

- **Pritličje** obsega predprostor, kuhinjo, jedilnico, shrambo, dnevno sobo, spalnico in kopalnico.
- **V kletnem delu** je večja shramba - klet.

#### **3. Priključki**

Hiša je priključena na osnovno infrastrukturo (električno in javno vodovodno omrežje). Mimo vodi asfaltirana javna pot.

#### **4. Lokacija:**

Hiša se nahaja v urejenem naselju. Od kraja Cerklje je oddaljena le nekaj sto metrov.

#### **ORIDOM nepremičnine**

tel.: 031/256-560, Ivan Orešnik

info@oridom.si

**Strokovnost, varnost, prijazen odnos.**