



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	66,60 m²m²
Lokacija:	ŠENTJANŽ, Posavska
Šifra:	SS266
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1950, adaptirano leta 2000
Energetski razred:	Ni podatka

66,6 m², samostojna, zgrajena l. 1950, adaptirana l. 2000, 420 m² zemljišča, prodamo. Cena: 55.000,00 EUR

Na obrobju kraja Šentjanž prodamo starejšo stanovanjsko hišo. Hiša v velikosti 66,2 m² je klasične starejše gradnje. **Stoji na 420 m² veliki parceli,** vključuje dvorišče, vrt in zelenico.

Hiša je bila skozi leta redno vzdrževana. Ostrešje je bilo obnovljeno v letu 2000. Ogrevanje je urejeno preko peči na kurilno olje.

Osnovne informacije o hiši:

1. Razporeditev prostorov:

· Bivalni prostor vključuje: predprostor, kuhinjo, jedilnico, shrambo, dve spalnici, wc in kopalnica. V pritličnem delu je še ločeno garaža in klet - shramba.

2. Priključki

Hiša je priključena na osnovno infrastrukturo (električno in javno vodovodno omrežje), kanalizacijo in optiko. Do hiše vodi urejan asfaltirana pot.

3. Lokacija:

Hiša se nahaja v urejenem in mirnem naselju, le nekaj minut hoje od središča urejenega kraja Šentjanž, **200 m od osnovne šole in vrtca.**

4. Ostalo

ZK je urejena. Pogoj prodajalca je, da kupec plača 2% davek na promet nepremičnin.

ORIDOM nepremičnine

tel.: 031/256-560, Ivan Orešnik

info@oridom.si

Strokovnost, varnost, prijazen odnos.



ORIDOM
NEPREMIČNINE

ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE Trebnje

Baragov trg 1
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**
info@oridom.si