Prodaja posest SEVNICA, 3.080,00 m² 75,00 EUR/m2





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest - Zazidljiva**
Velikost:	**3.080,00 m²m²**
Lokacija:	**SEVNICA, Posavska**
Šifra:	**SC703**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

3.080 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 75,00 EUR/m²

Opis nepremičnine:
V mestu **Sevnica** prodamo večje **stavbno zemljišče**, v skupni velikosti **3.080 m²**. Parcela je **ravna in lepo dostopna**, kar omogoča enostavno načrtovanje in izvedbo gradnje.
Na zemljišču stoji **večja starejša stanovanjska hiša**, ki ponuja dodatne možnosti (obnova, nadomestna gradnja ali odstranitev). Parcela je **komunalno opremljena** – na voljo so vsi infrastrukturni priključki. Ob zemljišču poteka **javna pot**, kar zagotavlja urejen dostop.
Zemljišče je **zemljiškoknjižno urejeno** in brez bremen.
Možnosti gradnje:
• enostanovanjske hiše
• ali pozidava z **dvema večstanovanjskima objektoma**
Gre za **odlično poslovno priložnost** za investitorje ali razvijalce, ki iščejo lokacijo z dobrim potencialom razvoja.
Zakaj izbrati to nepremičnino?
· ravna in prostorna parcela
· odlična lokacija v razvijajočem se okolju
· urejena infrastruktura in dostop
Ne zamudite priložnosti za investicijo na perspektivni lokaciji z velikim razvojnim potencialom!
Pogoji prodaje:
Kupec povrne del stroškov prodaje v višini 2 % + ddv od pogodbene vrednosti.
Kontakt:
Za dodatne informacije ali ogled nas kontaktirajte:
Trebnje – Baragov trg 1
Sevnica – Trg svobode 11
031 / 256 – 560
info@oridom.si
ORIDOM nepremičnine – strokovnost, varnost, prijazen odnos.

ORIDOM NEPREMIČNINE
ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE
Baragov trg 1
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**
info@oridom.si