



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2,5-sobno

56,50 m²m²

PK

SEVNICA, Posavska

SN360

Slovenija

zgrajeno leta 1975, adaptirano leta 2021

Ni podatka

56,5 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1975, adaptirano l. 2021, polklet, prodamo. Cena: 138.000,00 EUR

V središču Sevnice prodamo svetlo in opremljeno 2,5-sobno stanovanje

V centru Sevnica – NHM – prodamo prijetno, svetlo in funkcionalno razporejeno 2,5-sobno stanovanje, ki predstavlja odlično priložnost za udobno bivanje ali investicijo.

Stanovanje obsega **56,5 m² neto tlorisne površine**, od tega pripada **1,3 m² kleti**. Nahaja se na odlični lokaciji v samem središču mesta, kjer imate vse pomembne storitve in infrastrukturo na doseg roke.

Stanovanje je bilo pred časom **v celoti renovirano**, stavba pa ima tudi **ново izolativno fasado**, pri čemer so stroški izvedbe že poravnani.

Razporeditev prostorov:

- kuhinja z jedilnico,
- dnevna soba,
- spalnica,
- manjša soba / garderoba,
- kopalnica,
- predprostor,
- shramba.

Prednosti stanovanja:

- odlična lokacija v centru mesta,
- svetli in prostorni prostori,
- funkcionalna razporeditev,
- opremljeno stanovanje,
- nizki stroški ogrevanja,
- nova izolativna fasada,
- pred stavbo skupni parkirni prostori,
- v bližini vrtec, šola, trgovina, pošta, zdravstveni dom, železniška in avtobusna postaja...

Stanovanje je odlična izbira za posameznike, pare, manjše družine ali kot investicija za oddajanje. Združuje prijetno bivanje, urejeno dokumentacijo in odlično lokacijo v središču Sevnica.

Ostalo

Prevzem stanovanja po dogovoru.

Zemljiškoknjžno stanje je urejeno.

Pogoj prodajalca je, da kupec povrne del stroška posredovanja v višini 2 % + ddv od pogodbene vrednosti.

ORIDOM nepremičnine

Trebnje – Baragov trg 1

Sevnica – Trg svobode 11

031 256 560

info@oridom.si

ORIDOM nepremičnine – strokovnost, varnost in prijazen odnos.



ORIDOM
NEPREMIČNINE

ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE

Baragov trg 1

8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**

info@oridom.si