



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1-sobno

40,00 m²m²

2

SEVNICA, Posavska

SN293

Slovenija

zgrajeno leta 1977

Ni podatka

40 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1977, 2. nad., prodamo. Cena: 93.000,00 EUR

Eno-sobno opremljeno stanovanje v centru Sevnice.

V središču Sevnice prodamo svetlo in opremljeno 1-sobno stanovanje, ki obsega 40 m² neto tlorisne površine z ložo in kletjo. Odlična lokacija v centru mesta omogoča, da so trgovine, šola, vrtec, zdravstveni dom, pošta ter avtobusna in železniška postaja le nekaj minut stran.

Stanovanje je prijetno, svetlo in funkcionalno razporejeno ter se **prodaja opremljeno**. Primerno je za posameznika, par ali manjšo družino, zaradi lokacije in velikosti pa je zanimivo tudi kot **investicija za dolgoročno oddajanje**.

Pred stavbo so stanovalcem na voljo skupna parkirna mesta.

Razporeditev stanovanja

Stanovanje obsega:

- kuhinjo z jedilnico,
- spalnico,
- kopalnico,
- predprostor,
- ložo,
- klet.

Prednosti stanovanja

- **odlična lokacija v centru Sevnice**,
- stanovanje se prodaja **opremljeno**,
- svetli in funkcionalno razporejeni prostori,
- novejša okna,
- obnovljena fasada,
- nizki stroški bivanja,
- vsa pomembna infrastruktura v neposredni bližini,
- primerno za lastno bivanje ali **investicijo in oddajanje**.

Lokacija - Sevnica, center

Stanovanje se nahaja **v središču Sevnice**, zato omogoča udobno življenje brez vsakodnevne odvisnosti od avtomobila. V neposredni bližini so **trgovine, vrtec, šola, zdravstveni dom, lekarna, pošta, avtobusna in železniška postaja** ter druge storitve.

Lokacija je primerna tako za vsakodnevno bivanje kot za kupce, ki iščejo **manjše stanovanje v Sevnici za investicijo in oddajanje**.

Ostalo

Prevzem stanovanja je možen po dogovoru.

Zemljiškoknjižno stanje je urejeno.

Pogoj prodajalca je, da kupec povrne del stroška prodajnega postopka v višini 2,4 % od pogodbene vrednosti nepremičnine.

ORIDOM nepremičnine

Trebnje - Baragov trg 1

Sevnica - Trg svobode 11

031 256 560

info@oridom.si

ORIDOM nepremičnine - strokovnost, varnost in prijazen odnos.



ORIDOM
NEPREMIČNINE

ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE

Baragov trg 1

8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**

info@oridom.si