Prodaja stanovanje MOKRONOG, 67,90 m² 210.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 3-sobno**
Velikost:	**67,90 m²m²**
Nadstropje:	**2/3**
Lokacija:	**MOKRONOG, Dolenjska**
Šifra:	**M21**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2025**
Energetski razred:	

67,9 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2025, 2/3 nad., prodamo. Cena: 210.000,00 EUR

V samem središču Mokronog prodamo sodobno, opremljeno 3-sobno stanovanje, ki združuje udobje, funkcionalnost in odlično lokacijo.
Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju urejenega objekta in obsega skupno **67,9 m² neto tlorisne površine**, od tega **3,9 m² balkona** ter **4 m² kleti**, ki je praktično povezana neposredno s stanovanjem.
Prostori so skrbno zasnovani, stanovanje pa odlikujejo **svetloba, prostornost in premišljena razporeditev**, ki zagotavlja prijetno bivanje tako posameznikom kot družinam. Stanovanju pripadata **dva parkirna prostora**.
Razporeditev prostorov:
• moderna kuhinja z jedilnico
• dnevna soba z izhodom na balkon
• glavna spalnica
• otroška soba
• kopalnica
• predprostor
• shramba
Dodatne prednosti:
• odlična lokacija v centru kraja
• dve parkirni mesti
• novejša, sodobna gradnja
• nizki obratovalni stroški (energetsko varčno)
• samostojna toplotna črpalka
• talno ogrevanje za večje udobje
• domofon
Stanovanje predstavlja **odlično priložnost za nakup**, saj omogoča kakovostno bivanje z vsemi pomembnimi storitvami na dosegu roke. V neposredni bližini se nahajajo vrtec, osnovna šola, trgovina, pošta, zdravstveni dom ter avtobusno postajališče.
Dodatne informacije:
• zemljiškoknjižno stanje je urejeno
• pogoj prodajalca: kupec poravna strošek posredniške provizije v višini 2 % + DDV od prodajne cene
Za več informacij ali ogled nepremičnine smo vam z veseljem na voljo:
ORIDOM nepremičnine
Trebnje – Baragov trg 1
Sevnica – Trg svobode 11
031/256-560
info@oridom.si
Strokovnost. Varnost. Prijazen odnos.

ORIDOM NEPREMIČNINE
ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE
Baragov trg 1
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**
info@oridom.si