Prodaja hiša OREŠJE NAD SEVNICO, SEVNICA, 205,00 m^2 112.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Samostojna**
Velikost:	**205,00 m^{2}m^2**
Nadstropje:	**K+P+M**
Lokacija:	**OREŠJE NAD SEVNICO, SEVNICA, Posavska**
Šifra:	**OS299**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2000**
Energetski razred:	**Ni podatka**

205 m², samostojna, zgrajena l. 2000, 489 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 112.000,00 EUR

OREŠJE NAD SEVNICO – HIŠA V 3. GRADBENI FAZI NA MIRNI IN SONČNI LOKACIJI
V vasi **Orešje nad Sevnico**, le približno **2,6 km od Sevnice**, prodamo stanovanjsko hišo v 3. gradbeni fazi. Nahaja se na mirni in sončni lokaciji v prijetnem naravnem okolju ter ponuja možnost dokončanja po lastnih željah.
Gradnja hiše se je pričela leta **2000**. Objekt obsega **klet, pritličje in mansardo** s skupno **205 m² neto uporabne površine**.
Hiša stoji na **489 m² velikem zemljišču**, možen pa je tudi **dokup približno 250 m² sosednjega zemljišča**.
Priključki in dostop
Elektrika je na parceli, vodovod pa poteka ob parceli. Dostop je urejen neposredno z **javne asfaltirane ceste**.
Lokacija
Lokacija združuje **mir podeželskega okolja in bližino mesta**. Sončna lega, naravno okolje in hiter dostop do Sevnice predstavljajo dobro izbiro za vse, ki si želijo bivanja nekoliko odmaknjenega od mestnega vrveža, vendar še vedno v bližini vseh pomembnih storitev.
Nedokončana gradnja bodočemu lastniku omogoča, da notranjo razporeditev, materiale, opremo in način ogrevanja prilagodi svojim željam in potrebam.
Ostalo
Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame del stroška prodaje nepremičnine v višini 2 % + DDV od pogodbene vrednosti.
Za dodatne informacije in dogovor za ogled nas kontaktirajte.
Za vsa vprašanja glede podrobnosti naših nepremičnin ali nepremičninskega poslovanja nas z veseljem pokličite ali pa se po predhodnem dogovoru oglasite v naših poslovalnicah:
TREBNJE
Baragov trg 1, Trebnje
SEVNICA
Trg svobode 11, Sevnica
ORIDOM nepremičnine
tel.: 031/256-560
info@oridom.si
Ponujamo strokovnost, varnost in prijazen odnos.

ORIDOM NEPREMIČNINE
ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE
Baragov trg 1
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**
info@oridom.si