Prodaja poslovni prostor ŽUŽEMBERK, 1.800,00 m^2 590.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Poslovni prostor - Kombiniran prostor**
Velikost:	**1.800,00 m^{2}m^2**
Lokacija:	**ŽUŽEMBERK, Dolenjska**
Šifra:	**ŽS780**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1980**
Energetski razred:	**Ni podatka**

1.800 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1980, 1.979 m² zemljišča, prodamo. Cena: 590.000,00 EUR

POSLOVNO – TRGOVSKI OBJEKT V ŽUŽEMBERKU – ODLIČNA POSLOVNA PRILOŽNOST
V središču Žužemberka prodamo večji **poslovno-trgovski objekt** s skupno uporabno površino kar **1.800 m²**. Objekt sestavljata **dve med seboj povezani stavbi**, ki stojita na zemljišču v velikosti **1.979 m²**.
Ob objektu so urejeni **parkirni prostori** in **manipulativne površine**, kar omogoča odlično funkcionalnost za izvajanje različnih poslovnih, trgovskih ali skladiščnih dejavnosti.
Objekt je bil skozi leta **redno vzdrževan in renoviran** ter je služil trgovinski dejavnosti. Zaradi svoje zasnove, velikosti in izpostavljene lokacije ponuja številne možnosti nadaljnjega razvoja in predstavlja **izjemno priložnost za investitorje, podjetja ali širitev poslovanja**.
Nepremičnina nudi velik poslovni potencial za:
• trgovsko dejavnost,
• poslovno-storitvene dejavnosti,
• skladišče ali distribucijski center,
• razstavno-prodajni salon,
• kombinacijo pisarniških in skladiščnih prostorov,
• različne proizvodne ali servisne dejavnosti.
Ključne prednosti nepremičnine:
• odlična lokacija v središču Žužemberka,
• 1.800 m² uporabnih površin,
• 1.979 m² zemljišča,
• urejeni parkirni in manipulativni prostori,
• dobra prometna dostopnost,
• možnost prilagoditve različnim dejavnostim,
• velik investicijski in razvojni potencial.
Objekt predstavlja odlično priložnost za vse, ki iščejo **večji poslovni kompleks na vidni in dostopni lokaciji** z možnostjo takojšnje uporabe ali nadaljnjega razvoja.
Ne zamudite priložnosti za nakup poslovne nepremičnine z velikim potencialom v središču Žužemberka.
Kontakt:
Za več informacij ali dogovor za ogled nas pokličite ali obiščite eno izmed naših poslovalnic:
TREBNJE, Baragov trg 1
SEVNICA, Trg svobode 11
031 / 256 – 560
info@oridom.si
ORIDOM nepremičnine
Strokovnost. Varnost. Prijazen odnos.

ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE
Baragov trg 1
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**
info@oridom.si